

Bündnis 90 / Die Grünen, Jürgen Laufs, Christinastr. 19, 52428 Jülich

An:

Stadt Jülich
Herrn Bürgermeister Heinrich Stommel
Große Rurstraße 17
52428 Jülich

Bündnis 90 / Die Grünen
Fraktionsvorsitzender

Jürgen Laufs

Christinastraße 19
52428 Jülich

Tel.: 02461 50529
gruene-juelich@gmx.de
www.gruene-juelich.de

Jülich, den 10.02.2015

Antrag: Änderung zum Einzelhandelskonzept

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Stommel,

wir bitten folgenden Antrag zu berücksichtigen und bei der Verabschiedung des Handelskonzeptes der Stadt Jülich umzusetzen

Beschlussvorschlag:

Der Zentrale Versorgungsbereich (Abbildung 35) wird verändert. Der Planungsbereich 2 (Neues Rathaus) wird nicht mit aufgenommen. Die neue Grenze verläuft entlang der Großen Rurstraße.

Im Bereich Ecke Römerstraße/Neusser Straße und Kurfürstenstraße wird der zentrale Versorgungsbereich bis zum Gelände des Krankenhauses erweitert.

Begründung: Der Bereich 2, Neues Rathaus ist aus Sicht der Grünen nicht für einen Einzelhandel geeignet. Dieser Bereich sollte einer möglichen Erweiterung des Rathauses mit seinen Verwaltungseinheiten vorbehalten bleiben, insbesondere da das alte Rathaus nicht mehr zur Verfügung steht. Zuletzt wurden nicht unerhebliche Gelder in die Bandschutzsanie rung des Rathauses gesteckt.

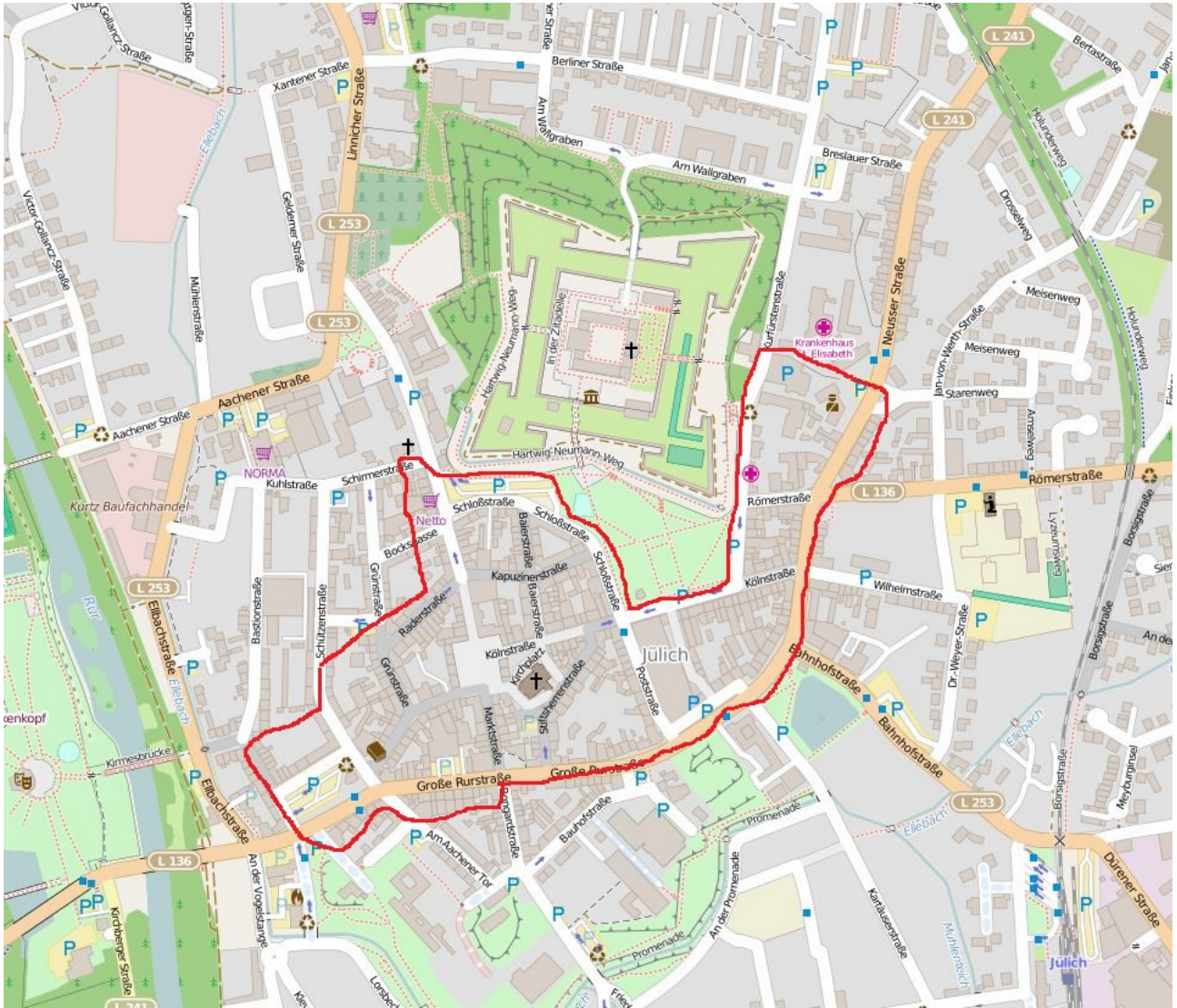
Weiterhin sehen wir im Bereich der Post, sowie auf den gegenüberliegenden Grundstücken, mit dem Autohaus Schüssler und dem ehemalige Studienseminar in der Kurfürstenstraße mit dem dazugehörigen Parkdeck ein sehr großes Entwicklungspotenzial, das in den Zentralen Versorgungsbereich einbezogen werden sollte.

Genaue Bereichsgrenzen sind als Anlage beigefügt.

Mit freundlichen Grüßen

Jürgen Laufs

Abgrenzung 2014



Quelle: OpenStreetMap